

AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné que le conseil municipal de Saint-Fulgence, statuera par résolution, lors de la séance du lundi le 1^{er} mars 2021, qui se tiendra à compter de 19 h 30 à la salle du Conseil au 253, rue du Saguenay, Saint-Fulgence, sur la demande de dérogation mineure suivante :

Monsieur Bernard Tremblay (DM-21-099) demande une dérogation mineure visant à pouvoir construire un garage isolé, en partie en cour avant, sur la propriété situé au 179 rang Sainte-Marie (lot 5 936 595) ;

- Ce qui porterait à 6 le nombre de bâtiment complémentaire au lieu de 3 tel que prescrit par l'article 12.5.3. (règlement de zonage 2015-03)
- La superficie de bâtiment complémentaire serait portée à 317.38m² au lieu de 150m² autorisé à l'article 12.5.4 (règlement de zonage 2015-03)
- La hauteur du bâtiment atteindrait 7.6 mètres plutôt que les 7 mètres permis à l'article 12.5.7. (règlement de zonage 2015-03)
- Le bâtiment empièterait de deux mètres en cour avant contrairement aux normes d'implantation prescrite à l'article 12.5.7. (règlement de zonage 2015-03)

Au cours de cette assemblée, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suite aux commentaires qui lui auront été transmis par le service d'urbanisme.

Dans le contexte de la Covid-19, en remplacement de la procédure habituelle, toute personne peut transmettre des commentaires écrits, par courriel ou par courrier, pendant une période de 15 jours suivant la publication de l'avis, concernant cette demande de dérogation mineure jusqu'au 1^{er} mars 2021, 16 h 00, à l'adresse admin@ville.st-fulgence.qc.ca ou par courrier au 253, rue du Saguenay Saint-Fulgence (Québec) G0V 1S0. À l'échéance de ce délai, tous les commentaires reçus seront transmis aux membres du conseil municipal. Pour toutes informations supplémentaires communiquez avec Louise Gagnon au 418-674-2588 au poste 2302.

Le présent avis est publié conformément aux dispositions prévues à l'arrêté numéro 2020-033 de la ministre de la Santé et des Services sociaux en date du 7 mai 2020.

DONNÉ À SAINT-FULGENCE, ce 15^{ème} jour du mois de février 2021.

Jimmy Houde

Directeur général et secrétaire-trésorier