

AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné que le conseil municipal de Saint-Fulgence, statuera par résolution, lors de la séance du lundi le 7 juin 2021, qui se tiendra à compter de 19 h 30 à la salle du Conseil au 253, rue du Saguenay, Saint-Fulgence, sur la demande de dérogation mineure suivante :

Madame Fanny Watanabe-Lapointe (DM-21-102) demande une dérogation mineure visant à pouvoir construire un garage isolé de 71.27m² et de 6.4m. de hauteur, au lieu de 5 mètres, surpassant ainsi en superficie et en hauteur le bâtiment principal, ce dernier mesurant 32.70m² et 6.09m de hauteur, contrairement à ce que définit à l'article 12.5.7. *Normes relatives à un bâtiment complémentaire isolé*, du règlement de zonage 2015-03 portant ainsi la superficie des bâtiments complémentaires à 187.39m² plutôt qu'au 150 mètres prescrit à l'article 12.5.4. concernant *L'aire au sol totale maximum de bâtiment* du même règlement, sur la propriété située au 147 chemin de la Pointe-aux-Pins (lot 6 088 535) ;

Au cours de cette assemblée, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suite aux commentaires qui lui auront été transmis par le service d'urbanisme.

Dans le contexte de la Covid-19, en remplacement de la procédure habituelle, toute personne peut transmettre des commentaires écrits, par courriel ou par courrier, pendant une période de 15 jours suivant la publication de l'avis, concernant cette demande de dérogation mineure jusqu'au 7 juin 2021, 16 h 00, à l'adresse admin@ville.st-fulgence.qc.ca ou par courrier au 253, rue du Saguenay Saint-Fulgence (Québec) G0V 1S0. À l'échéance de ce délai, tous les commentaires reçus seront transmis aux membres du conseil municipal. Pour toutes informations supplémentaires communiquez avec Louise Gagnon au 418-674-2588 au poste 2302.

Le présent avis est publié conformément aux dispositions prévues à l'arrêté numéro 2020-033 de la ministre de la Santé et des Services sociaux en date du 7 mai 2020.

DONNÉ À SAINT-FULGENCE, ce 20^{ième} jour du mois de mai 2021.

Jimmy Houde
Directeur général et secrétaire-trésorier