

C A N A D A
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE CHICOUTIMI
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FULGENCE

PROCÈS-VERBAL d'une **séance extraordinaire** de la Corporation municipale de Saint-Fulgence, tenue le **11 décembre 2024 à dix-neuf heures cinquante et une**, à la salle du conseil, 253 rue Saguenay, à laquelle session sont présents :

M. Serge Lemyre,	maire	
Mme Sophie Desportes,	conseillère	district # 1
Mme Dominique Baillargeon,	conseillère	district # 2
M. Henri-Paul Côté,	conseiller	district # 3
M. Robert Blackburn,	conseiller	district # 4
M. Adrien Belkin,	conseiller	district # 5
M. Martin Morissette,	conseiller	district # 6

ASSISTE ÉGALEMENT :

M. Jimmy Tremblay, directeur général et greffier-trésorier

AVIS DE CONVOCATION :

Monsieur Jimmy Tremblay, directeur général et greffier-trésorier, dépose devant le conseil un certificat de signification établi par Johanne Larouche, secrétaire et Daniel Bélanger, journaliers aux travaux publics, qui attestent avoir signifié l'avis de convocation de la présente séance, à tous les membres du conseil dans les délais prévus par le Code municipal du Québec.

1.- ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR :-

C-2024-220

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Adrien Belkin

APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Henri-Paul Côté

ET RÉSOLU UNANIMEMENT :

QUE l'ordre du jour suivant soit adopté :

0.- Ouverture de la séance

1.- Adoption de l'ordre du jour

2.- Adoption de règlements

2.1 Règlement numéro 2024-08 ayant pour objet de fixer les taux d'imposition des taxes foncières générales et spéciales sur le territoire de la Municipalité de Saint-Fulgence pour l'année 2025

2.1.1 Adoption par résolution

2.2 Règlement numéro 2024-09 ayant pour objet d'imposer un mode de tarification relatif aux égouts, à la fourniture d'eau, à la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération et les matières organiques ainsi qu'au contrôle des installations septiques sur le territoire de la Municipalité de Saint-Fulgence pour l'année 2025

2.2.1 Adoption par résolution

3.- Période de questions du public (Exclusivement sur le taux de taxation)

4.- Levée de la séance

2.- ADOPTION DE RÈGLEMENTS :-

2.1 Règlement numéro 2024-08 ayant pour objet de fixer les taux d'imposition des taxes foncières générales et spéciales sur le territoire de la Municipalité de Saint-Fulgence pour l'année 2025

2.1.1 Adoption par résolution

C-2024-221

CONSIDÉRANT QUE pour rencontrer les prévisions de dépenses figurant au **budget 2025**, le Conseil municipal doit décréter l'imposition de certaines taxes, imposer des tarifs;

CONSIDÉRANT QU' un avis de motion du présent règlement a été régulièrement donné, à savoir à la séance ordinaire du conseil de la Municipalité de Saint-Fulgence, tenue le 2 décembre 2024;

POUR CES MOTIFS :

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Robert Blackburn

APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Martin Morissette

ET RÉSOLU UNANIMEMENT :

D'ADOPTER le **règlement numéro 2024-08** ayant pour objet de fixer les taux d'imposition des taxes foncières générales et spéciales pour l'année 2025, à savoir :

ARTICLE 1. Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme s'il était ici au long reproduit.

ARTICLE 2. **IMPOSITION DE LA TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE**

Afin de pourvoir aux dépenses de la municipalité pour rencontrer les prévisions figurant au budget de l'année **2025**, une taxe foncière générale pour chaque 100 \$ d'évaluation est imposée et prélevée de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé sur le territoire de la municipalité, selon la variété des taux de la taxe foncière générale suivante, soit :

2.1 Catégorie résidentielle

Pour les **immeubles imposables de la catégorie résidentielle** inscrits au rôle d'évaluation en vigueur de la municipalité, une taxe foncière générale qui constitue le **taux de base** d'imposition de la municipalité est fixée à **0.88 \$** et est imposée et prélevée sur chacun de ces immeubles imposables.

Dans le cas d'une unité d'évaluation dont une partie seulement est assujettie à ce taux, le montant de la taxe est calculé en appliquant à cette unité un pourcentage du taux de la taxe. Ce pourcentage est celui établi pour chaque classe d'immeubles mixtes, conformément à la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q.c. F-2.1).

2.2 Catégorie des immeubles non résidentiels

Pour la catégorie des **immeubles non résidentiels** inscrits au rôle d'évaluation en vigueur de la municipalité, une **taxe foncière générale au taux de 1.584 \$** est imposée et prélevée sur chacun de ces immeubles imposables.

Dans le cas d'une unité d'évaluation dont une partie seulement est assujettie à ce taux, le montant de la taxe est calculé en appliquant à cette unité un pourcentage du taux de la taxe. Ce pourcentage est celui établi pour chaque classe d'immeubles mixtes, conformément à la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q.c. F-2.1).

2.3 Catégorie des immeubles industriels

Pour la catégorie des **immeubles industriels** inscrits au rôle d'évaluation en vigueur de la municipalité, une **taxe foncière générale au taux de 1.584 \$** est imposée et prélevée sur chacun de ces immeubles imposables.

Dans le cas d'une unité d'évaluation dont une partie seulement est assujettie à ce taux, le montant de la taxe est calculé en appliquant à cette unité un pourcentage du taux de la taxe. Ce pourcentage est celui établi pour chaque classe d'immeubles mixtes, conformément à la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q. c. F-2.1).

2.4 Catégorie des immeubles de six logements ou plus

Pour la catégorie des **immeubles de six logements ou plus inscrits** au rôle d'évaluation en vigueur de la municipalité, une **taxe foncière générale au taux de 0.88 \$** est imposée et prélevée sur chacun de ces immeubles imposables.

Dans le cas d'une unité d'évaluation dont une partie seulement est assujettie à ce taux, le montant de la taxe est calculé en appliquant à cette unité un pourcentage du taux de la taxe. Ce pourcentage est celui établi pour chaque classe d'immeubles mixtes, conformément à la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q. c. F-2.1).

2.5 Catégorie des terrains vagues desservis ou non desservis

Pour la catégorie des **terrains vagues desservis ou non desservis** inscrits au rôle d'évaluation en vigueur de la municipalité, une **taxe foncière générale au taux de 0.88 \$** est imposée et prélevée sur chacun de ces immeubles imposables.

2.6 Catégorie des immeubles agricoles

Pour la catégorie des **immeubles agricoles** inscrits au rôle d'évaluation en vigueur de la municipalité, une **taxe foncière générale au taux de 0.88 \$** est imposée et prélevée sur chacun de ces immeubles imposables.

Dans le cas d'une unité d'évaluation dont une partie seulement est assujettie à ce taux, le montant de la taxe est calculé en appliquant à cette unité un pourcentage du taux de la taxe. Ce pourcentage est celui établi pour chaque classe d'immeubles mixtes, conformément à la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q. c. F-2.1).

ARTICLE 3. ENTRETIEN DE CHEMINS, ASSOCIATIONS DE VILLÉGIATURE

Afin de pourvoir aux dépenses de la municipalité pour rencontrer les prévisions des dépenses figurant au budget de l'année **2025** concernant l'entretien de chemin pour des associations de villégiature, une taxe spéciale du **100 \$** d'évaluation et/ou un taux fixe est imposé et prélevé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable des secteurs ci-après énoncés situés sur le territoire de la municipalité, des montants suivants, par Association de villégiature :

<u>Nom de l'Association</u>	<u>Secteurs</u>	<u>Taxe spéciale et/ou taux</u>
- Ass. de villégiature Lac Xavier (Règl. 2011-06)	Lac Xavier	11.14 / 100 \$ et Taux fixe de 520.00 \$
- Ass. de villégiature Lac Léon (Règl. 2011-07)	Lac Léon	Taux fixe de 135.74 \$
- Ass. de villégiature Lac Pezard (Règl. 2011-08)	Lac Pezard	Taux fixe de 197.45 \$
- Ass. de villégiature Lac Harvey (Règl. 2011-09)	Lac Harvey Lac Dussault Lac des Six attrapes Lac des Iles	5.18 / 100 \$ et Taux fixe de 418.50 \$
- Ass. de villégiature Lac Laurent et Lac Josée (Règl. 2011-10)	Lac Laurent et Lac Josée	16.07 / 100 \$ et Taux fixe de 75.00 \$
- Ass. de villégiature Lac Roger (Règl. 2015-11)	Lac Roger	19.01 / 100 \$ et Taux fixe de 385.00 \$
- Rue Saguenay (fin) Résolution C-2016-189		Taux fixe de 260.51 \$ (13) Taux fixe de 129.17 \$ (6)
- Ass. de villégiature Grand lac Saint-Germains Résolution C-2017-187	Grand lac Saint-Germain	Taux fixe de 1 191.55 \$
- Ass. de villégiature Lac McLelland Résolution C-2018-182	Lac McLelland	Taux fixe de 198.55 \$
- Ass. de villégiature Chemin Merlac du lac des Racines Résolution C-2019-186	Chemin Merlac	Taux fixe de 252.46 \$
- Ass. de villégiature Chemin de l'Anse-à-Pelletier		Taux fixe de 104.96 \$

- Ass. de villégiature
Chemins de la Galerne et de la Lombarde Taux fixe de **182.94 \$**
Résolution C-2020-199
- Ass. de villégiature
Rang Morissette Taux fixe de **352.67 \$**
Résolution C-2020-204
- Ass. de villégiature
Chemin Benjamin Taux fixe de **19.46 \$**
Résolution C-2019-066
- Ass. de villégiature Taux fixe de **205.38 \$**
Chemin de la Petite Rivière
Résolution C-2022-190
- Ass. de villégiature
Chemin du lac Castor **NON APPLICABLE**
Résolution C-2024-173

ARTICLE 4. Les personnes tenues au paiement desdites taxes foncières générales et/ou spéciales et au taux, devront en effectuer le paiement au bureau de la Municipalité ou à tout autre endroit indiqué par la Municipalité de Saint-Fulgence conformément aux dispositions de la Loi.

ARTICLE 5. Les taxes foncières municipales et les taux sont exigibles en quatre (4) versements, seulement lorsque celles-ci égalent ou excèdent un montant de 300 \$.

Le premier versement est exigible le **11 mars 2025** et les suivants, soit le **12 mai 2025**, le **23 juin 2025** et le **14 août 2025**.

Chaque versement est exigible même si le premier versement ou le versement précédent n'a pas été effectué dans les délais prescrits.

ARTICLE 6. Le présent règlement entrera en force et en vigueur selon la Loi.

PASSÉ ET ADOPTÉ, tel que ci-haut mentionné, en séance présidée par le maire.

2.2 Règlement numéro 2024-09 ayant pour objet d'imposer un mode de tarification relatif aux égouts, à la fourniture d'eau, à la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération et les matières organiques ainsi qu'au contrôle des installations septiques sur le territoire de la Municipalité de Saint-Fulgence pour l'année 2025

2.2.1 Adoption par résolution

C-2024-222

CONSIDÉRANT QU' il y a lieu d'imposer un mode de tarification relation au réseau d'égout, à la fourniture d'eau, à la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération et les **matières organiques** ainsi qu'au contrôle des installations septiques sur le territoire de la municipalité pour rencontrer les prévisions figurant à l'intérieur du budget de l'exercice financier 2025 ainsi que pour contribuer au remboursement des emprunts y étant relatifs;

CONSIDÉRANT QU' il y a lieu de disposer des deniers nécessaires aux fins de rencontrer nos obligations de remboursement des emprunts contractés aux fins des règlements numéro 09-170 et 2010-11;

CONSIDÉRANT QU' un avis de motion du présent règlement a été donné, savoir à la séance ordinaire du conseil municipal de Saint-Fulgence, tenue le 2 décembre 2024;

POUR CES MOTIFS :

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Henri-Paul Côté

APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Robert Blackburn

ET RÉSOLU UNANIMEMENT :

D'ADOPTER le règlement numéro 2024-09 ayant pour objet d'imposer un mode de tarification relatif au réseau d'égout, à la fourniture d'eau, à la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération et les matières organiques ainsi qu'au contrôle des installations septiques sur le territoire de la municipalité de Saint-Fulgence pour l'année **2025**, à savoir :

ARTICLE 1. Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme s'il était ici au long reproduit.

ARTICLE 2 : Afin de pourvoir aux dépenses de la municipalité pour rencontrer les prévisions des dépenses figurant au budget de l'année **2025** concernant le **fonctionnement et l'entretien du réseau d'égout**, une compensation de **147.25 \$** par unité est imposée et prélevée de chaque propriétaire d'un immeuble imposable desservi.

ARTICLE 3 : Afin de pourvoir aux dépenses de la municipalité pour rencontrer les prévisions de dépenses figurant au budget de l'année **2025** :

- a) concernant **l'approvisionnement, la fourniture, le fonctionnement et l'entretien du réseau d'eau potable**, une compensation de **160.60 \$** par unité est imposée et prélevée de chaque propriétaire d'un immeuble imposable desservi, selon le tableau 3a suivant :

TABLEAU 3a

NOMBRE D'UNITÉS PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES

<u>CATÉGORIES D'IMMEUBLES</u>	<u>NOMBRE D'UNITÉS</u>
• Immeuble résidentiel, permanent ou saisonnier, chaque logement	1.0
• Gîtes	2.0
• Exploitation agricole	1.0
• Exploitation agricole incluant l'horticulture	7.0
• Commerce intégré à la résidence	1.0
• Appâts vivants	1.0
• Location ou utilisation de salle	1.0
• Garage de nature commerciale, entreposage en général	1.0

- Partie de bâtiment occupé par différents usages autres que résidentiels (bâtiments à usages mixtes) 1.0
 - Autres services de soudure 2.0
 - Marché aux puces, institution financière et autre entreprise commerciale ou industrielle ou reliée au transport et communication 1.0
 - Auberge ou hôtel avec chambres 1.5 de base et .25 par chambre et 1.0 pour restauration et 1.0 par salle
- b) concernant la **construction et l'amélioration du réseau**, pour pourvoir à 25 % des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles des emprunts, il est par le présent règlement exigé et prélevé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé sur le territoire de la Municipalité de Saint-Fulgence, une compensation de **27.41 \$**; et pour pourvoir à 75% des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles des emprunts, il est par le présent règlement exigé et prélevé de chaque propriétaire d'un **immeuble imposable desservi et raccordé ou non raccordé** une compensation de **167.80 \$** par unité, selon le tableau 3b suivant :

TABLEAU 3b

NOMBRE D'UNITÉS PAR CATÉGORIES D'IMMEUBLES

<u>CATÉGORIES D'IMMEUBLES</u>	<u>NOMBRE D'UNITÉS</u>
• Immeuble résidentiel, permanent ou saisonnier, chaque logement	1.0
• Gîtes	2.0
• Terrain vacant constructible	0.5
• Exploitation agricole	1.0
• Exploitation agricole incluant l'horticulture	7.0
• Commerce intégré à la résidence	1.0
• Appâts vivants	1.0
• Location ou utilisation de salle	1.0
• Garage de nature commerciale, entreposage en général	1.0
• Partie de bâtiment occupé par différents usages autres que résidentiels (bâtiments à usages mixtes)	1.0
• Autres services de soudure	2.0
• Marché aux puces, institution financière et autre entreprise commerciale ou industrielle ou reliée au transport et communication	1.0
• Auberge ou hôtel avec chambres	1.5 de base et .25 par chambre et 1.0 pour restauration et 1.0 par salle

ARTICLE 4 : Dans tous les cas, la compensation exigible à l'article 3 pour couvrir l'approvisionnement, la fourniture, le fonctionnement et l'entretien du réseau d'eau potable ainsi que la construction et l'amélioration dudit réseau devra être payée par le propriétaire de l'immeuble et est assimilable à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.

ARTICLE 5 : Afin de pourvoir aux dépenses de la municipalité pour la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération et les matières organiques sur le territoire de la municipalité, pour l'année 2025, pour chaque logement desservi, il est imposé et prélevé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable au sens de ce règlement, situé sur le territoire de la municipalité, une compensation d'un montant de **192.66 \$**.

Voici les tarifs établis pour les industries, commerces et institutions (ICI) pour les bacs et conteneurs en fonction de chacune des collectes.

Et ce pour chaque unité d'ICI ou contenant répertorié pour une municipalité donnée.

Tarification des ICI pour les déchets							
Bacs roulants (max 3)	Grandeur		Grandeur				
	Qté	Fréquence	240L	360L = ½ vg			
	par bac	2 sem.	160 \$				
Conteneurs (max 6)	Qté		2vg - 4¼ bacs	4vg - 8¼ bac	6vg - 12¼ bac	8vg - 17 bac	10vg
Annuels - Fréquence 52	1	hebdo	2 573 \$	3 098 \$	3 938 \$	4 673 \$	5 198 \$
Annuels - Fréquence 34	1	hebdo	2 100 \$	2 520 \$	2 940 \$	3 360 \$	3 780 \$
Saisonniers - Fréquence 22	1	hebdo	1 365 \$	1 549 \$	1 969 \$	2 336 \$	2 599 \$
Saisonniers - Fréquence 26	1	hebdo	1 365 \$	1 549 \$	1 969 \$	2 336 \$	2 599 \$

** les coûts incluent l'enfouissement

Pour le recyclage des ICI, à un montant correspondant à :

Tarification des ICI pour les matières recyclables							
Bacs roulants (max 10)	Grandeur		Grandeur				
	Qté	Fréquence	360L = ½ vg				
	1-3	2 sem.	20 \$				
	Bac suppl.	2 sem.	20 \$				
Conteneurs (max 6)	Qté		2	4	6vg - 12¼ b	8vg - 17 bac	10
Annuels	1	2 sem.	450 \$	450 \$	450 \$	450 \$	450 \$
Saisonniers	1	2 sem.	225 \$	225 \$	225 \$	225 \$	225 \$

Tarification des ICI pour les matières organiques correspond à :

Tarification des ICI pour les matières organiques			
Bacs roulants	Grandeur		240L
	Qté	Fréquence	
	1-6	variable	95 \$
	7-12	variable	190 \$
	13-18	variable	285 \$
	19-24	variable	380 \$
	25 et plus	variable	475 \$

ARTICLE 6.- Dans tous les cas, la compensation relative à **la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération et les matières organiques** devra être payée par le propriétaire de l'immeuble et est assimilable à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.

ARTICLE 7 : Les compensations pour le **fonctionnement et l'entretien du réseau d'égout, la fourniture d'eau ainsi qu'à la collecte et l'élimination des matières résiduelles, la récupération** et les **matières organiques** sont exigibles en quatre (4) versements seulement lorsque les taxes foncières municipales autrement applicables égalent et/ou excèdent un montant de 300 \$.

ARTICLE 8 : Afin de pourvoir aux dépenses de la municipalité pour le **contrôle des installations septiques** sur le territoire de la municipalité, pour l'année **2025**, pour tout bâtiment n'étant pas desservi par le réseau d'égout de la Municipalité de Saint-Fulgence, il est imposé et prélevé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable au sens de ce règlement, situé sur le territoire de la municipalité, une compensation d'un montant de **67.25 \$** pour les résidences permanentes et **33.63 \$** pour les résidences saisonnières pour les fosses septiques de **1000 gallons et moins (4 656 litres)**.

Pour les autres fosses, un montant excédentaire de 0.03 \$ du litre sera prélevé et les tarifs seront les suivants :

- **fosse septique de 1 050 gallons (4 773 litres)**, sera prélevé pour les résidences permanentes **70.66 \$** et pour les résidences saisonnières **35.33 \$**;
- **fosse septique de 1 200 gallons (5 555 litres)**, sera prélevé pour les résidences permanentes **80.89 \$** et pour les résidences saisonnières **40.44 \$** ;
- **fosse septique de 1 250 gallons (5 683 litres)**, sera prélevé pour les résidences permanentes **84.31 \$** et pour les résidences saisonnières **42.15 \$** ;
- **fosse septique de 1 300 gallons (5 910 litres)**, sera prélevé pour les résidences permanentes **87.71 \$** et pour les résidences saisonnières **43.86 \$** ;
- **fosse septique de 1 500 gallons (6 819 litres)**, sera prélevé pour les résidences permanentes **101.35 \$** et pour les résidences saisonnières **50.67 \$**;
- **pour toutes autres fosses ayant plus de 1 000 gallons (4 546 litres), un montant excédentaire de 0.03 \$/litre sera prélevé au compte de taxes municipales concerné.**

De plus, il sera prélevé ce qui suit pour une vidange d'exception:

- Hors saison : 950 \$
- D'urgence : 950 \$
- À une date spécifique : 650 \$
- En période de dégel : 950 \$
- Secteur éloigné : 1 250 \$
- Avec petit équipement : 1 200 \$
- Avec tuyaux supplémentaires : 1 200 \$
- Pont faible capacité : 1 200 \$
- Litrage excédentaire : .03 \$/litre
- Taux horaire : 263 \$

***** Les coûts supplémentaires des vidanges d'exception pourront être analysés individuellement, selon les causes, par le conseil municipal lorsque demandé par un propriétaire.**

ARTICLE 9 : Dans tous les cas, la compensation relative pour le contrôle des installations septiques sur le territoire de la municipalité, en **2025**, devra être payée par le propriétaire de l'immeuble et est assimilable à une taxe foncière imposée sur l'immeuble en raison duquel elle est due.

Le premier versement est exigible le 11 mars 2025, et les suivants, soit le 12 mai 2025, le 23 juin 2025 et le 14 août 2025.

Chaque versement est exigible même si le premier versement ou le versement précédent n'a pas été effectué dans les délais prescrits.

ARTICLE 10 : Le présent règlement entrera en force et en vigueur suivant la loi.

PASSÉ ET ADOPTÉ, tel que ci-haut mentionné, en séance présidée par le maire.

3.- PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC (EXCLUSIVEMENT SUR LE TAUX DE TAXATION) :-

Aucune question

4.- LEVÉE DE LA SÉANCE :-

C-2024-223

IL EST PROPOSÉ PAR monsieur le conseiller Robert Blackburn

APPUYÉ PAR monsieur le conseiller Henri-Paul Côté

ET RÉSOLU UNANIMEMENT :

DE PROCÉDER à la levée de la séance à 20h00

CERTIFICAT DE DISPONIBILITÉ :-

Je soussigné, Jimmy Tremblay, directeur général et greffier-trésorier, certifie que des crédits sont disponibles pour les dépenses ci-haut décrites par le conseil de la Municipalité de Saint-Fulgence.

Maire

Directeur général et greffier-trésorier

Je, Serge Lemyre, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.

JT/jl

